



El Trébol

**Viví donde la vida se
siente más simple.**

A minutos de Río Cuarto, en un entorno tranquilo y en pleno crecimiento, nace El Trébol, un desarrollo pensado para quienes buscan construir su hogar con más calma, más aire y más proyección.



Un lugar para crecer en familia.



Las Higueras se consolida año tras año como una de las localidades con mayor expansión de la región. Elegida por familias jóvenes, trabajadores y emprendedores que buscan calidad de vida, seguridad y la cercanía estratégica con la ciudad, es el equilibrio justo entre lo cotidiano y lo esencial.

En El Trébol vas a encontrar terrenos desde 220 m², ideales para proyectar tu primera vivienda, ampliar tu patrimonio o invertir en una zona que no deja de desarrollarse.

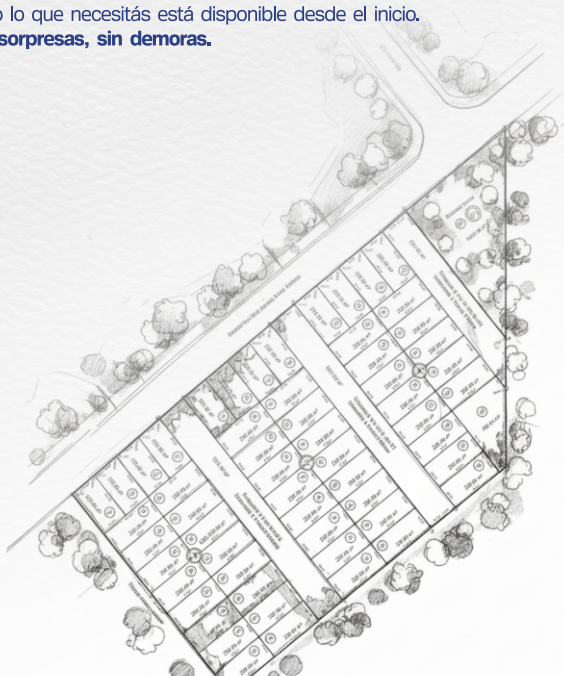


Servicios listos para empezar a construir.

Cada lote cuenta con la infraestructura necesaria para planificar tu futuro con tranquilidad:

- Red de agua potable.
 - Energía eléctrica domiciliaria.
 - Alumbrado público.
 - Cordón cuneta consolidado.
 - Forestación planificada.
 - Factibilidad de gas natural.
- (la red llega a la puerta del desarrollo)

Todo lo que necesitas está disponible desde el inicio.
Sin sorpresas, sin demoras.





Una ubicación estratégica.

Estar cerca, pero no en el ruido.

Eso es El Trébol



A solo 8 minutos de Río Cuarto

Con accesos rápidos, cercanía a comercios, escuelas, servicios esenciales y un entorno seguro, es una ubicación pensada para disfrutar todos los días.

La tranquilidad de invertir con respaldo

El Trébol cuenta con mensura profesional, delimitación clara de lotes y toda la documentación necesaria para avanzar con tu compra con plena seguridad.

La oportunidad ideal para dar el paso

Valor por lote: USD 10.000

Una propuesta accesible, segura y con posibilidad de entrega y financiación.

Invertir hoy significa asegurar tu lugar en un desarrollo en expansión, con alta demanda y excelente proyección a corto y mediano plazo.



Un lote, mil posibilidades.

Tu casa, tu jardín, tu quincho, tu estudio... todo empieza en un lote.

El Trébol está diseñado para que puedas proyectar una vida a tu medida:

- Espacios equilibrados que permiten hogares funcionales.
- Calles amplias y entorno ordenado.
- Un barrio que crece acompañado por la comunidad de Las Higueras.

Es el tipo de lugar donde uno puede imaginar su presente...

Empezá a imaginar tu vida acá

Porque comprar un lote no es comprar tierra.
Es comprar tiempo, tranquilidad, oportunidad y un lugar donde tu historia puede crecer.

Agendá tu visita

Descubrí el desarrollo y elegí el lote que mejor se adapta a tu plan.



Desarrolla INSUR URBANIZACIONES
Infraestructura y planificación
para el crecimiento sustentable.